


Regulamin promocji kredytu mieszkaniowego **Mój Dom** w Banku Spółdzielczym w Gorlicach

obowiązuje od dnia 2 stycznia 2026 r.

1. W Regulaminie używamy zwrotów typu „Ty”, „my”, „Organizator”, „Uczestnik”:
 - 1) jeśli piszemy w formie „Ty” (Twój, Ciebie, Ci, itp.) – mamy na myśli Ciebie, jako naszego klienta, kredytobiorcę, wnioskodawcę; stosujemy taką zasadę również wtedy, gdy używamy takich zwrotów jak np. „możesz”, „korzystasz”, „masz obowiązek”;
 - 2) jeśli piszemy w formie „my” – mamy na myśli Bank Spółdzielczy w Gorlicach; stosujemy taką zasadę również wtedy, gdy używamy takich zwrotów jak np. „prowadzimy”, „zmieniamy”, „mamy obowiązek”.
2. W sekcjach oznaczonych symbolem  informacji objaśniamy dodatkowo zapisy Regulaminu.
3. Regulamin jest częścią Umowy kredytu.
4. W Umowie kredytu możemy ustalić także inne zasady dotyczące naszych praw i obowiązków.



Możesz się zapoznać z Regulaminem promocji w naszych placówkach i na naszej stronie internetowej www.bs.gorlice.pl

Organizator i czas trwania promocji

5. Organizatorem promocji kredytu mieszkaniowego **Mój Dom** dla klientów indywidualnych jest Bank Spółdzielczy w Gorlicach z siedzibą w Gorlicach, 38-300 Gorlice ul. Stróżowska 1, wpisany przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego do rejestru przedsiębiorców pod numerem KRS 0000137659, NIP 738 00 09 085, REGON 000506610, nasz adres do doręczeń elektronicznych: **AE:PL-12515-63939-GSSVS-25** w ramach usługi e-Doręczenia.
6. Promocja trwa od 02.01.2026 r. do odwołania nie dłużej niż do 30.06.2026 r.
7. Możemy w trakcie trwania Promocji wprowadzić zmiany do Regulaminu promocji kredytu mieszkaniowego **Mój Dom** (dalej: „Regulamin”), które będą miały zastosowanie do Uczestników, którzy przystąpią do Promocji od dnia wejścia w życie tej zmiany. Informację o zmianie Regulaminu udostępniemy na naszej stronie internetowej: **www.bs.gorlice.pl**

Uczestnicy promocji

8. W Promocji możesz wziąć udział, jeśli jesteś osobą fizyczną posiadającą pełną zdolność do

czynności prawnych (dalej „Uczestnik” lub „Klient” lub „Ty”) i gdy w okresie Promocji złożysz wniosek o udzielenie kredytu mieszkaniowego Mój Dom w Placówce Banku,

9. Twoje uczestnictwo w Promocji jest dobrowolne.

Warunki uczestnictwa w promocji

10. Jeśli złożysz w Banku Wniosek o udzielenie kredytu mieszkaniowego Mój Dom, możesz skorzystać z promocji wybierając jeden z wariantów obniżenia stałej marży kredytu.

11. Jeśli chcesz skorzystać z Promocji, musisz najpóźniej przed uruchomieniem kredytu spełniać jednocześnie wszystkie warunki dotyczące zawarcia umów o pozostałe produkty właściwe dla danego wariantu wykazanych w pkt 13.

Promocyjne oprocentowanie Kredytu

12. Promocyjna wysokość oprocentowania kredytu mieszkaniowego Mój Dom w całym okresie kredytowania jest stała, z wyjątkiem sytuacji określonych w pkt 15 i 16.

13. Możesz wybrać jeden z poniższych wariantów cenowych Kredytu mieszkaniowego Mój Dom:

Lp	Nazwa Pakietu	Warunki obligatoryjne	Warunki dodatkowe	Oprocentowanie promocyjne	Prowizja promocyjna
1.	Wariant 1	Posiadanie przez cały okres kredytowania: 1. Konta osobistego ROR lub rachunku bieżącego z dostępem do bankowości elektronicznej 2. Posiadanie aktywnej karty debetowej lub kredytowej	Cel kredytowania: - cel mieszkaniowy, z zabezpieczeniem w postaci wpisu hipoteki w księdze wieczystej nieruchomości na rzecz Banku Spółdzielczego w Gorlicach	WIBOR 3M plus marża 2,00%	0,00%
2.	Wariant 2	Posiadanie przez cały okres kredytowania: 1. Konta osobistego ROR lub rachunku bieżącego z dostępem do bankowości elektronicznej 2. Posiadanie aktywnej karty debetowej lub kredytowej	Cel kredytowania: - cel mieszkaniowy, z zabezpieczeniem w postaci wpisu hipoteki w księdze wieczystej nieruchomości na rzecz Banku Spółdzielczego w Gorlicach	WIBOR 3M plus marża 1,8%	0,00%

		3. Ubezpieczenie nieruchomości z oferty Banku Spółdzielczego przez okres trwania Umowy Kredytu Mój Dom			
--	--	---	--	--	--

14. Zasady ustalania oprocentowania oraz dokonywania zmian oprocentowania kredytu są określone w Umowie kredytu.
15. Jeśli kwota udzielonego kredytu jest większa niż 80% wartości nieruchomości, będącej zabezpieczeniem Kredytu Mój Dom, podwyższymy Tobie marżę odpowiednio o 0,1 % lub 0,2% zgodnie z aktualną na dzień zawarcia Umowy Tabelą oprocentowania produktów bankowych w Banku Spółdzielczym w Gorlicach.
16. Jeśli w czasie trwania Umowy kredytu przestaniesz spełniać warunki określone w pkt 13 podwyższymy wysokość marży tego Kredytu do wysokości standardowej marży określonej w Umowie kredytu. Nie będziesz mógł ponownie skorzystać z promocyjnych warunków cenowych kredytu Mój Dom.
17. Udzielenie kredytu mieszkaniowego Mój Dom na preferencyjnych warunkach tej Promocji zależy od:
 - 1) wydania przez nas pozytywnej decyzji dotyczącej kredytu mieszkaniowego, poprzedzonej oceną Twojej wiarygodności i zdolności kredytowej, którą wykonamy zgodnie z obowiązującymi w okresie składania wniosku kredytowego zasadami, a także
 - 2) spełnienia przez Ciebie warunków określonych w pkt. 11 i 13
18. Jeśli zawrzesz z nami Umowę kredytu w ramach tej Promocji to ten Regulamin będzie jej częścią.
19. Zasady składania i rozpatrywania reklamacji oraz dostępne metody rozwiązywania ewentualnych sporów znajdziesz w załączniku do niniejszego Regulaminu.
20. Nadzór nad sektorem bankowym w tym nad nami sprawuje Komisja Nadzoru Finansowego.
21. Organem nadzoru właściwym w sprawach ochrony konsumentów jest Prezes Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów.
22. W kwestiach, które są nieuregulowanych w tym Regulaminie zastosowanie mają zapisy Regulaminu kredytów hipotecznych dla klientów indywidualnych.

Twoje oświadczenia

Oświadczam, że jestem świadomy i wyrażam zgodę, że w przypadku naruszenia przeze mnie warunków skorzystania z Promocji, tracę prawo do korzystania z promocyjnych warunków,

określonych Regulaminem, w wyniku czego Bank ma prawo do podwyższenia marży Kredytu mieszkaniowego Mój Dom, do wysokości określonej w Umowie kredytu.

Data i Twój/Wasz podpis
